



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областна администрация

Смолян

ЗАПОВЕД

№ АП-03-15-217

Смолян, 23.05.2025 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 46 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка констативен протокол от 23.05.2025 г. на тръжната комисия и писмо с изх. № ДС-83/21.05.2025г. от Областен управител на Област Стара Загора, заведено в Областна администрация - Смолян с вх. №АК-02-14-1773#10/21.05.2025г.

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Прекратявам открита с моя Заповед №АП-03-15-75/10.03.2025 г. процедура за провеждане на електронен търг № 964 - публикувана на 10.03.2025 г. на Електронната платформа за продажба на имоти на Агенцията за публични предприятия и контрол, за продажба на имот - частна държавна собственост, представляващ:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА - АПАРТАМЕНТ №5 (номер пет) с идентификатор **67653.1.908.10.62** (шестдесет и седем хиляди шестстотин петдесет и три, точка, едно, точка, деветстотин и осем, точка, десет, точка, шестдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на **гр. Смолян**, община Смолян, област Смолян, одобрени със Заповед РД-18-14/10.05.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект е от 17.01.2012 г., адрес на имота: **гр. Смолян, м. „Караманджа“, ет.8 (осем), ап.5 (пет), намиращ се на етаж 8 (осем) в сграда с идентификатор 67653.1.908.10** (шестдесет и седем хиляди шестстотин петдесет и три, точка, едно, точка, деветстотин и осем, точка, десет), предназначение: **Хотел**, разположена в **поземлен имот** с идентификатор **67653.1.908** (шестдесет и седем хиляди шестстотин петдесет и три, точка, едно, точка, деветстотин и осем), предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение**, брой нива на обекта: **1** (едно), посочена в документа площ: **74,11** (седемдесет и четири цяло, единадесет) **кв. м.**, състоящ се от дневна с кухненски бокс, спалня, баня-тоалетна и тераса, ведно със съответните идеални **части** от правото на собственост върху общите части на сградата, равняващи се на **12,97** (дванадесет цяло, деветдесет и седем) **кв. м.** и съответните идеални части от правото на строеж върху имота, в който е построена (**Жилищен комплекс – вилно селище „Горски кът“ 3, етап 1**), ниво **1** (едно), масивна, монолитна конструкция, година на построяване 2007г., при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67653.1.908.10.63, 67653.1.908.10.60, под обекта: 67653.1.908.10.55, над обекта: 67653.1.908.10.70, 67653.1.908.10.69 – Схема №15-164943-19.02.2024 г. издадена от СГКК – гр. Смолян.

Имотът е актуван с АЧДС №3315 от 09.03.2010 г., предоставен в управление на областния управител на област Стара Загора, вписан в Служба по вписвания – Смолян под №194, том I, н. д. 210, вх. рег. №335/23.03.2010 г.

Мотиви за прекратяване: На 21.05.2025г. е депозирано писмо с изх. № ДС-83/21.05.2025 г. от Областен управител на област Стара Загора, заведено в Областна администрация - Смолян с вх. №АК-02-14-1773#10/21.05.2025 г. На 23.05.2025 г. тържната комисия, назначена със Заповед № АП-03-15-75/10.03.2025г. за откриване на процедура по провеждане на електронен търг, с констативен протокол е установила, че с цитираното писмо Областния управител на област Стара Загора, в качеството си на областен управител и титуляр на правото на собственост на гореописания имот **оттегля отправеното предложение за продажба**, като посочва че същата **не е целесъобразна за Областна администрация Стара Загора**, за което информира своевременно Областния управител на област Смолян за прекратяването на процедурата.

2. На регистрираните за участие кандидати, ако има такива, да се възстановят сумите представляващи депозити за участие, съгласно условията посочени в тържната документация, след подадена молба от кандидатите.

3. Заповедта да се публикува на електронната платформа за продажба на имоти — частна държавна собственост, поддържана от Агенцията за публичните предприятия и контрол.

Копие от настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Областна администрация – Смолян, да се постави на таблото за обявления в сградата на Областна администрация – Смолян, да се изпрати на областния управител на област Стара Загора и да се изпрати на регистрираните за участие кандидати, ако има такива .

Заповедта да се доведе до знанието на съответните служители в Областна администрация – Смолян за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Смолян, по реда на АПК.

ЗАХАРИ СИРАКОВ /П/

*Областен управител
на област Смолян*